

Mogelijke aangepaste situatietekening.

Stevast Baas & Groen projecten is momenteel in gesprek met Waterschap Hollandse Delta om het snippergroen tussen de hoofdwatergang ten zuidoosten van het plangebied en de percelen van bouwnummers 88, 90, 91, 94, 95 en 97 te verwerven.

Indien deze aankoop doorgang vindt is het de bedoeling om de situatie en gronduitgifte op de volgende punten aan te passen:

- Het snippergoen wordt aan de aangrenzende kavels toegevoegd en mee uitgegeven
- Op de nieuwe erfgrans wordt ter plaatse van de watergang een hard houten beschoeiing aangebracht
- De duiker ter hoogte van bouwnummer 91 wordt verwijderd

Bovenstaande punten zijn afhankelijk van het bereiken van volledige overeenstemming met het Waterschap en het verkrijgen van de benodigde vergunningen voor de genoemde werkzaamheden.

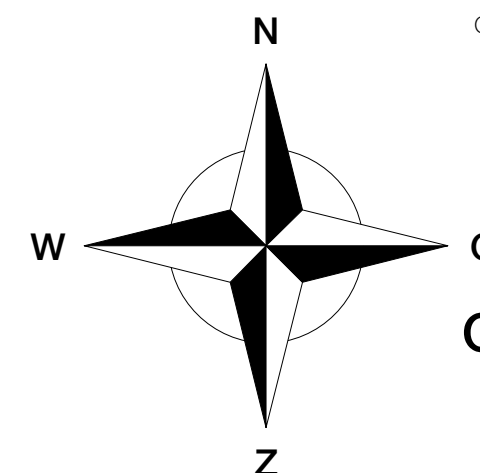


	uitgifte (-kavel)lijn
	1,8m hoog raster hekwerk voorzien van een haag
	0,8m hoog raster hekwerk voorzien van een haag
	opstelplaats vuilcontainers
	trafo station
	pompput
	ondergrondse container
	rode klinkerbestrating
	inrit maaiboot
	lantaampaal
	penant met verlichting
	Mandelig gebied

De situatietekening is indicatief. Het openbaar gebied wordt nog nader uitgewerkt door de gemeente Nissewaard derhalve kunnen zich nog wijzigingen voordoen ten opzichte van deze tekening.

De definitieve plek en uitvoering van de woningtypes en varianten zijn naar keuze van de kopers.

De uiteindelijke uitvoering van het plan kan verschillen van onderhavige situatietekening. Er kunnen daarom geen rechten aan worden ontleend.



0 5 10 15 20 25m

CONCEPT VERKAVELING

schaal 1:1000

21.11.2018